

Så mycket kostar det att bo i en bostad i Fibulan

Här kan du läsa om vad det kan kosta att bo i en bostad i Fibulan. Samtliga kostnader är uppskattade och beroende av bland annat förbrukning, hur många ni är som bor i bostaden samt val av abonnemang och kan därför avvika från verklig kostnad. Om du vill veta mer är du välkommen att kontakta ansvarig mäklare.

Driftkostnader	Kostnad/månad (cirka)
Bredband & TV	300 kr
Hemförsäkring	800 - 1200 kr
Vatten	900 kr*
Sophämtning	200 kr**
Uppvärmning 99 kvm	405 kr***
Uppvärmning 124 kvm	480 kr****
Hushållsel 99 kvm	750/850 kr***
Hushållsel 124 kvm	845/945 kr****
Totalt 99 kvm	3 855 kr
Totalt 124 kvm	4 025 kr

*Vattenförbrukning

Info: Kostnaden består av tre delar, varav två är fasta avgifter (grundavgift och bostadsavgift) och en är rörlig (förbrukningsavgift)

Grundavgift: 3091 kr/år

Bostadsavgift: 3744 kr/pår

Förbrukning: 27,50 kr/kubikmeter

Uppskattad förbrukning: 150 kubikmeter per år (en normal villa förbrukar i genomsnitt 130-170 kubikmeter per år. Om man badar badkar ofta så blir det såklart mer).

Totalkostnad: 10 960 kr/år ((27,50 *150=4125) + 3744 + 3091)

**Sophämtning

Info: baserat på 1 kärll matavfall och 1 kärll hushållsavfall, 2023 års taxa

Kostnad: 2450 kr/år

***Uppvärmning och hushållsel 99 kvm

Info:

- Estimerad totalförbrukning ~6500 kwh/år varav uppvärmning ~3500 kwh/år och hushållsel 3000 kwh/år

- Genomsnittligt elhandelspris: 0,60 kr/kwh

- Fast nätavgift: 405 kr/mån (20A) eller 505 kr/mån (25A). 25A väljs vid laddbox, annars 20A.

- Elöverföring: 0,30 kr/kwh

- Energiskatt: 0,49 kr/kwh

Kostnader:

- Uppvärmning: 3500 * (0,30+0,49+0,60)= 4 865/år

- Hushållsel: 3000 * (0,30 + 0,49 + 0,60)= 4 170 kr/år + abonnemangskostnaden 405*12 alt. 505 kr*12=4860 kr/år alt 6060 kr/år. Totalt 9 030 kr/år alt 10 230 kr/år.

Då är elkostnaden för elbilsladdning inte inräknad.

****Uppvärmning och hushållsel 124 kvm

Info:

- Estimerad totalförbrukning ~8000 kwh/år varav uppvärmning ~4200 kwh/år och hushållsel 3800 kwh/år

- Genomsnittligt elhandelspris: 0,60 kr/kwh

- Fast nätavgift: 405 kr/mån (20A) eller 505 kr/mån (25A). 25A väljs vid laddbox, annars 20A.

- Elöverföring: 0,30 kr/kwh

- Energiskatt: 0,49 kr/kwh

Kostnader:

Uppvärmning: 4200 * (0,30+0,49+0,60)= 5838 kr/år

Hushållsel: 3800 * (0,30 + 0,49 + 0,60)= 5282 kr/år + abonnemangskostnaden 405*12 alt. 505 kr*12=4860 kr/år alt 6060 kr/år. Totalt 10 142 kr/år alt 11 342 kr/år.

Då är elkostnaden för elbilsladdning inte inräknad.